

bölcsőde építés

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/169
Beszermzés tárgya:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2017.09.21.
Iktatószám:	13582/2017
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Jászfényszaru Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Építési beruházás
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Szilasi és Társa Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Jászfényszaru Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: AK16159

Postai cím: [Szabadság tér 1.](#)

Város: [Jászfényszaru](#)

NUTS-kód: HU322

Postai irányítószám: 5126

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy:

Telefon: +36 57520103

E-mail: andrene.marton.eva@jaszfenyszaru.hu

Fax: +36 57520103

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): www.jaszfenyszaru.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: **bölcsőde építés**

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: **bölcsőde építés**

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **241.945.299** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: **bölcsőde építés**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU322** A teljesítés helye: **5126 Jászfényszaru, Kossuth út 2.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Funkcionális elrendezés

Az épület alaprajzi elrendezését tekintve két funkcionális elkülönülő épületszárnyból áll. Az utcával párhuzamos épületszárnyban találhatóak az üzemeltetéshez kapcsolódó helyiséget, az utcára merőleges, a telekbe benyúló épületszárnyban a gyermekek foglalkoztatásához szükséges helyiségek találhatóak.

Az épület főbejárata mellett kapott helyet a babakocsi tároló. Megérkezve az épületbe egy előtérbe lépünk, ahol elhelyezésre kerülnek a tájékozódást segítő információs táblák, valamint, innen nyílnak a szülői-, akadálymentes- és nem

bölcsődei tagú gyermekek mosdói. Az épület utcával párhuzamos szárnyán tovább haladva találjuk az intézményvezetői, valamint gondozónői szobákat, valamint a hozzájuk kapcsolódó teakonyhát, öltözőket, mosdókat és irattárat. Ennek a szárnynak a folytatásában, alaprajzilag elkülönülő épületegységben találhatóak, az épület fenntartásáért felelős helyiségek. Itt található a főzőkonyha, amelynek ismertetése, helyiségkapcsolatai és kialakításának módja konyhatechnológiai címszó alatt a későbbiekben kifejtésre kerül. Ebben az épületszárnyban kapott helyet a mosoda, valamint a külső bejáratú gépészeti helyiség. Ebben az épületrészben található helyiségek elsősorban a telek északnyugati részén kialakított gazdasági bejáraton keresztül közelíthetőek meg. Az épület előteréből induló másik épületszárnyban találhatóak a gyermekek gondozására fenntartott helyiségek. Az épületben három játszószoza került kialakításra, melyek külön-külön egy időben 12 gyermek befogadására alkalmasak. Így a bölcsődében maximálisan 36 gyermek gondozása történhet. Mindegyik játszószozához kapcsolódik egy-egy gyermekmosdó és játékraktár. A gyermekmosdóban elhelyezésre kerül 2 darab gyermek wc, 2 darab gyermek kézmosó, egy fürdető kád, egy pelenkázó és egy felnőtt kézmosó. A gyermekmosdóban válaszfalak és térlehatárolások nem készülnek. A játszószozák mindegyikéhez kapcsolódik részben fedett, részben mobil árnyékolóval ellátott terasz. A teraszok fedését alacsony hajlásszögű, fémlemez

Helyiséglista

Előtér 26,56 m² kerámia
Közlekedő 4,78 m² kerámia
Gyermek wc 3,67 m² csúszásmentes kerámia
Akadálymentes wc 4,70 m² csúszásmentes kerámia
Férfi wc 7,39 m² csúszásmentes kerámia
Játékraktár 9,82 m² greslap
Átadó 20,05 m² kerámia
Játszószoba 61,60 m² marmóleum
Gyermekmosdó 15,19 m² csúszásmentes kerámia
Tároló 11,26 m² marmóleum
Közlekedő 4,93 m² kerámia
Átadó 20,05 m² kerámia
Játszószoba 61,86 m² marmóleum
Gyermekmosdó 15,20 m² csúszásmentes kerámia
Tároló 11,62 m² marmóleum
Közlekedő 4,93 m² kerámia
Átadó 20,05 m² kerámia
Gyermekszoba 61,86 m² marmóleum
Gyermekmosdó 15,20 m² csúszásmentes kerámia
Tároló 11,62 m² marmóleum
Közlekedő 4,75 m² kerámia
Tak.szer. 6,24 m² greslap
Játéktároló 12,18 m² greslap
WC 6,54 m² csúszásmentes kerámia
Babakocsi tároló 13,92 m² greslap

Közlekedő 10,72 m2 kerámia
Személyzeti öltözőből. 23,10 m2 csúszásmentes kerámia
Vezetői iroda 14,98 m2 laminált lap
Irattár 5,71 m2 greslap
Gondozói helyiség 13,19 m2 laminált lap
Teakonyha 11,48 m2 csúszásmentes kerámia
Közlekedő 9,09 m2 kerámia
Közlekedő 20,57 m2 greslap
Szárazáru raktár 5,22 m2 greslap
WC 1,98 m2 greslap
Fogyóeszköz rakt. 4,16 m2 greslap
Mosoda 15,64 m2 csúszásmentes kerámia
Tak.szer. 6,32 m2 greslap
Élelmezésvezető 12,49 m2 laminált lap
Fogy. edény mos. 8,25 m2 csúszásmentes kerámia
Közlekedő 4,26 m2 csúszásmentes kerámia
Húselőkészítő 7,81 m2 csúszásmentes kerámia
Zöldség előkészítő 7,09 m2 csúszásmentes kerámia
Főzőkonyha 29,16 m2 csúszásmentes kerámia
Fekete mosogató 6,66 m2 csúszásmentes kerámia
Hulladéktároló 6,48 m2 csúszásmentes kerámia
Gépészet 16,08 m2 greslap
Összesen: 679,28 m2

Homlokzatalakítás, anyaghasználat

Az épület homlokzatkialakítása során, a tömegformáláshoz hasonlóan, a környezetbe való illeszkedésre törekedtünk, melyet hagyományos homlokzati anyagok használatával valósítottunk meg.

Az épületen két jellemző anyag jelenik meg; az egyik a fehérre festett homlokzati falak, a másik a ragasztott téglaburkolattal ellátott falfelület. A hagyományos homlokzati anyagok mellé hőszigetelt faszerkezetű nyílászárókat párosítottunk. A tető héjalása téglavörös színű beton tetőcserép.

A hagyományos anyagok egyhangúságát modern elemekkel törtük, így a teraszok fémlemezfedése, acélszerkezetű pergola, valamint a színes farost lemezek (Resopal homlokzati lemez). A színes lemez nemcsak megtöri az anyaghasználatot, hanem vidám, játékos hangulatot kölcsönöznek az épületnek.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás ideje (hónap) 30

2 vállalt napi kötbér (Ft) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó átalányár / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP 1-4-1**

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **vállalkozási szerződés**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: **2017/09/05** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **6**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **6**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Szilasi és Társa Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Liszt Ferenc u. 13/A

Város: Fegyvernek

NUTS-kód: HU1

Postai irányítószám: 5231

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11271727-2-16

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 163.603.150

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 241.945.299

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma: (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Szilasi és Társa Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Liszt Ferenc u. 13/A

Város: Fegyvernek

NUTS-kód: HU1

Postai irányítószám: 5231

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11271727-2-16

Hivatalos név: Károlyház Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Vércse u. 21.

Város: Szolnok

NUTS-kód: HU32

Postai irányítószám: 5000

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14510227-2-16

Hivatalos név: JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Lévai u. 46.

Város: Veresegyház,

NUTS-kód: HU1

Postai irányítószám: 2112

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11963877-2-13

Hivatalos név: Jánosik és Társai Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Attila u. 34.

Város: Budapest,

NUTS-kód: HU1

Postai irányítószám: 1047

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11066901-2-41

Hivatalos név: **Bauszer Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Röszkei u. 46.**

Város: **Mórahalom,**

NUTS-kód: **HU33**

Postai irányítószám: **6787**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10557606-2-06**

Hivatalos név: **Bau-Trade Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Gábor Áron u. 2-10**

Város: **Gödöllő,**

NUTS-kód: **HU1**

Postai irányítószám: **2100**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10238701-2-13**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2017/06/30 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: [2017/09/17](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges