

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
 ingatlan (építmény, telek) szerzése
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 bérleti jog alapítása
 belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
 a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
 erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván
 erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése
 a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
 adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan (építmény, telek) megszűnése
 ingatlan (építmény, telek) elidegenítése
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 bérleti jog megszűnése
 az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
 tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
 belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése
 külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése
 teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év

hó

nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | | |
|--|----|-------------|--------------|----|
| <input type="checkbox"/> Lakás | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Telek | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | db | ebből _____ | címen mentes | db |

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

MEGÁLLAPODÁS

adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy a Főlap IV. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a Főlap V. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. Adóalany

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Születési neve: _____ Anyja születési neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____

Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____

adóalany aláírása

2. Adóalany

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Születési neve: _____ Anyja születési neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____

Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____

adóalany aláírása

3. Adóalany

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

Születési neve: _____ Anyja születési neve: _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____

Székhelye, lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____

adóalany aláírása

II. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a megállapodásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása